



KAITSEMINISTEERIUM

Hr Jürgen Ligi
Rahandusministeerium
Suur-Ameerika 1, Tallinn 10122
info@fin.ee

Teie: 19.03.2025 nr RAM/25-0291/-1K

Meie: 08.04.2025 nr 5-8/25/20-3

Ettepanekud avaliku sektori kultuuriväärtusega hoonete energiatõhususe tõstmiseks antava toetuse kasutamise II taotlusvooru tingimused ja kord osas

Kaitseministeerium on tutvunud Rahandusministeeriumi esitatud avaliku sektori kultuuriväärtusega hoonete energiatõhususe tõstmiseks antava toetuse kasutamise II taotlusvooru tingimuste ja korraga, mille eesmärk on ehitismälestise või ajaloomälestisena kaitse all olevasse või muinsuskaitsealal asuvasse avaliku sektori hoonesse (edaspidi kultuuriväärtusega hoone) tehtavate investeeringute kaudu energiatõhususe parandamine, kasvuhoonegaaside heite vähendamine, hoonete sisekliima nõuetega vastavusse viimine ja taastuvenergia kasutuse edendamine. Kaitseministeerium palub toetuse andmise tingimuste ja korra juures arvestada järgmiste ettepanekutega:

1. **§ 8 Toetuse taotlusele esitatavad nõuded.** Teeme ettepaneku esitada riigikaitseliste hoonete kohta käivaid andmeid piiratud kujul kooskõlastatult RTK-ga. Nendeks võib olla nt köetav pind, kasutajad, kasutusplaan ja energiatõhusus.

Selgitus: Hoone kasutusinfo, pindade jagunemine ja energiatõhususe andmed võivad olla tundlikud julgeoleku vaates ning seetõttu oleks vajalik võimaldada taotluse osalist anonüümsust.

2. **§ 3 Toetatavad tegevused.** Teeme ettepaneku lisada erand, mis lubab taotluseliseks hooneks määrata ka riigikaitseliste funktsiooniga hoone, mille andmed ei pruugi olla ehitisregistris eraldi nähtavad või mille kasutus on salastatud. Sellisel juhul piisab riigikaitseliste asutusepoolse kinnituse esitamisest.

Selgitus: Julgeolekuasutuste hoonete kasutajad ja sihtotstarve ei ole alati avalikult kättesaadavad või täpselt määratletud. Samas on mitmete riigikaitseliste hoonete puhul tegemist kultuuriväärtusega hoonetega, mille energiatõhususe parandamine on riiklikult oluline.

3. **§ 9 Hoone energiaauditile esitatavad nõuded.** Teeme ettepaneku lubada Kaitseministeeriumi valitsusalas olevatel hoonetel esitada hindamiskriteeriumi aluseks energiaauditi asemel üldistatud andmeid vastava spetsialisti kinnitusega.

Selgitus: Detailne energiaandmete esitamine võib paljastada hoone kasutusmustreid ja olla võimalik julgeolekuoht.

4. **§ 18 Toetuse saaja kohustused lg 7.** Teeme ettepaneku lisada erisus, mille järgi ei kohaldu nõue täies mahus riigikaitselistele hoonetele.

Selgitus: Kaitseministeeriumi valitsemisala objektide dokumentatsioon, sh ehitusprojektid ja tehnosüsteemide lahendused, on enamasti vähemalt asutusesiseseks kasutamiseks määratletud ning alluvad vastavale käitlemiskorrale. Nendele dokumentidele ligipääs on piiratud ja juurdepääs eeldab isiku taustakontrolli ja vastavat volitust. Seetõttu ei ole võimalik anda RTK-le üldist ega automaatset ligipääsu kogu dokumentatsioonile. Vajadusel saab tutvumine toimuda piiratud

ulatuses ja kooskõlastatult, arvestades julgeolekuhuve.

Ettepanek sõnastuseks: „Käesolev punkt ei kohaldu riigikaitsele hoonetele täies ulatuses. RTK-l on õigustatud ligipääs dokumentidele mahus, mis ei kahjusta riigi julgeolekuhuve ning on kooskõlas kehtivate infoturbe- ja juurdepääsupiirangutega.“

5. § 18 Toetuse saaja kohustused lg 8. Teeme ettepaneku lisada säte, mille kohaselt ligipääs projektile ja tulemustele riigikaitsele hoonetes toimub kooskõlastatult objekti valdaja ja julgeoleku eest vastutavaga. Vajadusel tuleb esitada eelnevalt ligipääsuloa taotlus.

Selgitus: Kaitseministeeriumi valitsemisala objektidele ligipääs on piiratud ning nõuab kooskõlastusi. RTK nimetatud isikute sisenemine peab toimuma vastavalt objekti julgeolekunõuetele.

6. § 20 Toetuse kasutamisega seotud teabe, dokumentide ja aruannete esitamine lg 2 p 1 ja p 2. Teeme ettepaneku lisada erisus, mis arvestab riigikaitsele hoonete julgeolekuga seotud piiranguid dokumentide ja kasutusloa esitamisel.

Selgitus: Riigikaitsele objektidel ei ole võimalik esitada kõiki projekti elluviimist kajastavaid andmeid ega dokumente nende tavapärasel vormis, sest need võivad sisaldada piiratud juurdepääsuga infot, nt tööde iseloom ja tehnilised lahendused. Sarnane piirang kehtib ka kasutusloa avalikustamisele. Hoone funktsiooni, paiknemise või tehniliste lahenduste avalikustamine võib seada ohtu riigi julgeoleku. Seetõttu tuleb võimaldada aruandluses paindlikkust, näiteks piisab audiitori kinnitustest või konfidentsiaalsest menetlusest RTK ja riigikaitsele hoone taotluse esitaja vahel.

Ettepanek sõnastuseks: „Käesolev punkt ei kohaldu, kui hoone kasutamise aluseks on riigikaitsele otstarve.“

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Hanno Pevkur
minister

Kristi Loit
kristi.loit@kaitseministeerium.ee